

幸せ探す家づくり

実例見学会

6月7日・8日
雨天決行
10:00
17:00

高断熱

高耐震

土地面積:
179.73㎡(54.37坪)
建物面積:
96.47㎡(29.18坪)

やわらか床のあったかお風呂

一步目から“ほっ”

お手入れ楽ちんホーローキッチンパネル

あこがれの対面キッチン

雨でも楽しランドリースペース

2室つなげて広々と利用

落ち着いたたたずまいの
シンプルハウス

施主様の
ご厚意にて
完成見学会を開催
させていただきます

見学会場



場所がわからなかったらこちらまで
0857-30-5968

アパート脱出相談会

賃貸のアパート、マンションにお住まいの方持ち家をあきらめていませんか?
こんな疑問をお持ちなら、是非ご来場ください。

- ✓ 頭金0円で家は本当に建てられるの?
- ✓ 年収300万円以下で新築マイホームが持てるって本当?
- ✓ 車のローンがあるから住宅ローンは無理かな?
- ✓ シングルマザーの私たちも家が本当に持てるの?
- ✓ 転職したばかりだけど家は建てられるの?
- ✓ 契約社員だけど借入れはできるの?
- ✓ 独身者でも家は持てるの?
- ✓ 希望する土地は本当に見つかることができるの?
- ✓ アパート家賃感覚で
本当に土地付き戸建てが持てるの?

クローバー住工房
幸せ探す家づくり
clover
住工房

有限会社ヤマタホーム住宅事業部
〒680-0911 鳥取市千代水2丁目130番地

お問合せは
こちら

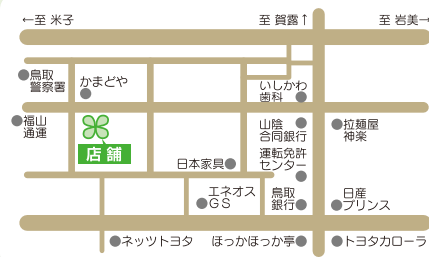
クローバー住工房

検索

定休日/毎週水曜日

クローバー住工房
info@yamata.co.jp

創業から40年以上、
地域の皆さまには
お世話になっております。



TEL 0857-30-5968 FAX 0857-30-5227

http://www.yamata.co.jp/

いえ・とちの情報館

※広告有効期限/平成26年6月30日

お好みの「建物」を、住みたい「場所」へ、「月々5万円台からの家づくり」でご提案!!
3ステップで新築マイホームに住めるチャンス!!

STEP 1 建物プラン
STEP 2 土地プラン
STEP 3 返済プラン

気に入った家をチョイス!

STEP 1 建物プラン

24坪プランB
3LDK24坪
1階施工面積...39.74㎡
2階施工面積...40.57㎡
合計 80.31㎡
建物 1,078万円(税込)

30坪プランJ
3LDK30坪
1階施工面積...51.34㎡
2階施工面積...52.99㎡
合計 104.33㎡
建物 1,348万円(税込)

24坪プランF
3LDK24坪
1階施工面積...39.74㎡
2階施工面積...40.57㎡
合計 80.31㎡
建物 1,132万円(税込)

33坪プランA
3LDK33坪
1階施工面積...50.92㎡
2階施工面積...50.92㎡
合計 101.84㎡
建物 1,294万円(税込)

27坪プランD
3LDK27坪
1階施工面積...43.88㎡
2階施工面積...46.06㎡
合計 89.94㎡
建物 1,132万円(税込)

36坪プランF
3LDK36坪
1階施工面積...58.79㎡
2階施工面積...61.27㎡
合計 120.06㎡
建物 1,510万円(税込)

27坪プランG
3LDK27坪
1階施工面積...46.06㎡
2階施工面積...49.08㎡
合計 95.14㎡
建物 1,186万円(税込)

40坪プランA
4LDK+和室40坪
1階施工面積...64.59㎡
2階施工面積...66.24㎡
合計 130.83㎡
建物 1,510万円(税込)

30坪プランB
3LDK30坪
1階施工面積...46.37㎡
2階施工面積...49.08㎡
合計 95.45㎡
建物 1,240万円(税込)

40坪プランD
4LDK+和室40坪
1階施工面積...65.41㎡
2階施工面積...68.19㎡
合計 133.6㎡
建物 1,618万円(税込)

住みたい場所をチョイス!

STEP 2 土地情報

1 鳥取市湖山町北4丁目
販売面積 135㎡ (40.84坪)
775.77万円
《物件概要》●所在地:鳥取市湖山町北4丁目●販売面積:135㎡(40.84坪)●販売価格:775.77万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側5m接道の幅11m●交通:空港入口バス停徒歩7分●取引態様:仲介

2 鳥取市若葉台北3丁目
販売面積 301.37㎡ (91.16坪)
1,350万円
《物件概要》●所在地:鳥取市若葉台北3丁目●販売面積:301.37㎡(91.16坪)●販売価格:1,350万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:50%/80%●道路:市道北側16m接道の幅6.8m●交通:市道東側5m接道の幅10.2m●取引態様:仲介

3 鳥取市古海
販売面積 187.26㎡ (56.65坪)
650万円
《物件概要》●所在地:鳥取市古海●販売面積:187.26㎡(56.65坪)●販売価格:650万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側6m接道の幅14.5m●交通:大井手バス停徒歩5分●取引態様:仲介

4 鳥取市大覚寺
販売面積 109.19㎡ (33.03坪)
825.5万円
《物件概要》●所在地:鳥取市大覚寺●販売面積:109.19㎡(33.03坪)●販売価格:825.5万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側5m接道の幅12m●交通:大覚寺バス停徒歩2分●取引態様:仲介

5 鳥取市河原町袋河原
販売面積 267.18㎡ (80.82坪)
560万円
《物件概要》●所在地:鳥取市河原町袋河原●販売面積:267.18㎡(80.82坪)●販売価格:560万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:70%/400%●道路:私道東側5m接道の幅12m●交通:袋河原バス停徒歩4分●取引態様:仲介

6 鳥取市東今在家
販売面積 172.89㎡ (52.3坪)
994万円
《物件概要》●所在地:鳥取市東今在家●販売面積:172.89㎡(52.3坪)●販売価格:994万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側8m接道の幅6.8m●交通:東今在家バス停徒歩1分●取引態様:仲介

7 鳥取市材木町
販売面積 185.98㎡ (56.26坪)
1,300万円
《物件概要》●所在地:鳥取市材木町●販売面積:185.98㎡(56.26坪)●販売価格:1,300万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側5m接道の幅8.6m●交通:南吉成バス停徒歩4分●取引態様:仲介

8 鳥取市吉成南町2丁目
販売面積 177.54㎡ (53.71坪)
1,020万円
《物件概要》●所在地:鳥取市吉成南町2丁目●販売面積:177.54㎡(53.71坪)●販売価格:1,020万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側4m接道の幅8.6m●交通:南吉成バス停徒歩4分●取引態様:仲介

9 鳥取市卯垣4丁目
販売面積 118.24㎡ (35.77坪)
530万円
《物件概要》●所在地:鳥取市卯垣4丁目●販売面積:118.24㎡(35.77坪)●販売価格:530万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側4m接道の幅8m●交通:緑町バス停徒歩3分●取引態様:仲介

10 鳥取市福部町細川
販売面積 245.29㎡ (74.2坪)
519.4万円
《物件概要》●所在地:鳥取市福部町細川●販売面積:245.29㎡(74.2坪)●販売価格:519.4万円●地目:雑種地●用途地域:無指定●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:70%/400%●道路:市道東側6m接道の幅6.7m●交通:山根本線福部駅徒歩5分●取引態様:仲介

11 鳥取市寿町
販売面積 99.5㎡ (30.1坪)
550万円
《物件概要》●所在地:鳥取市寿町●販売面積:99.5㎡(30.1坪)●販売価格:550万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/160%●道路:42条2項道路西側4m接道の幅9m●交通:寿町バス停徒歩2分●取引態様:仲介

12 鳥取市丸山町
販売面積 103.23㎡ (31.23坪)
680万円
《物件概要》●所在地:鳥取市丸山町●販売面積:103.23㎡(31.23坪)●販売価格:680万円●地目:宅地●用途地域:近隣商業●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:80%/200%●道路:市道西側12m接道の幅7.5m●交通:丸山バス停徒歩1分●取引態様:仲介

13 鳥取市西品治
販売面積 262.72㎡ (79.47坪)
993.37万円
《物件概要》●所在地:鳥取市西品治●販売面積:262.72㎡(79.47坪)●販売価格:993.37万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道北側4m接道の幅18m●交通:常忍寺前バス停徒歩4分●取引態様:仲介

14 鳥取市吉成
販売面積 176.8㎡ (53.48坪)
890万円
《物件概要》●所在地:鳥取市吉成●販売面積:176.8㎡(53.48坪)●販売価格:890万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/160%●道路:市道北側4m接道の幅10.2m●交通:吉成二丁目バス停徒歩6分●取引態様:仲介

15 鳥取市浜坂2丁目
販売面積 176.8㎡ (53.48坪)
1,017万円
《物件概要》●所在地:鳥取市浜坂2丁目●販売面積:176.8㎡(53.48坪)●販売価格:1,017万円●地目:宅地●用途地域:二種中高層●都市計画:都市計画区域内市街化区域用途地域指定有●建ぺい率/容積率:60%/200%●道路:市道東側6m接道の幅13m●交通:浜坂団地バス停徒歩1分●取引態様:仲介

好みの組み合わせをチョイス!

STEP 3 返済プラン

24坪プランB+11
鳥取市寿町
月々返済額 46,336円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 1,628万円(税込)
土地 550万円 建物 1,078万円

30坪プランJ+1
鳥取市湖山町北4丁目
月々返済額 60,447円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,123.77万円(税込)
土地 775.77万円 建物 1,348万円

24坪プランF+4
鳥取市大覚寺
月々返済額 55,714円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 1,957.5万円(税込)
土地 825.5万円 建物 1,132万円

33坪プランA+6
鳥取市東今在家
月々返済額 65,121円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,288万円(税込)
土地 994万円 建物 1,294万円

27坪プランD+14
鳥取市吉成
月々返済額 57,550円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,022万円(税込)
土地 890万円 建物 1,132万円

36坪プランF+3
鳥取市古海
月々返済額 61,478円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,160万円(税込)
土地 650万円 建物 1,510万円

27坪プランG+7
鳥取市材木町
月々返済額 70,757円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,486万円(税込)
土地 1,300万円 建物 1,186万円

40坪プランA+13
鳥取市西品治
月々返済額 71,251円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,503.37万円(税込)
土地 993.37万円 建物 1,510万円

30坪プランB+15
鳥取市浜坂2丁目
月々返済額 64,239円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,257万円(税込)
土地 1,017万円 建物 1,240万円

40坪プランD+5
鳥取市河原町袋河原
月々返済額 61,990円
頭金0円・ボーナス払い0円
総額 2,178万円(税込)
土地 560万円 建物 1,618万円

上記借入額は参考金額です。金融情勢の変動により支払額が変わる場合や銀行独自の審査基準により融資を受けられない場合もございます。なお、お支払い例は、元利金等、35年返済、住宅ローン金利1.05%(変動金利型・鳥取銀行平成26年5月新規組金利適用)で計算しております。融資に関する詳しい内容および上記物件価格以外に必要な諸経費等金額詳細につきましては、担当までお問い合わせ下さい。印刷、原稿の締切日の都合上、土地が売却済の場合はご容赦下さい。

建設業許可 鳥取県知事 特-23 第3404号
宅建業 鳥取県知事免許(2) 第1265号
(社)鳥取県宅地建物取引業協会会員
中国地区不動産公正取引協議会会員
広告有効期限:平成26年6月30日

オールインワン住宅 とは? 建物 + 土地 月々5万円台から持てる住まい!

小さく建ててHAPPY LIFE

大きい家じゃなくても豊かに暮らせる! オールインワン住宅はそんなライフスタイルをご提案します。住宅ローンを抑えた分、趣味や旅行、教育費などに使う。かしこい暮らしのご提案です。

中古を検討するなら、オールインワン住宅の新築マイホーム

オールインワン住宅は、土地と建物のセットプランでご提供! 土地から探すには新築住宅は無理かな...とお考えの方にも、資金面と合わせて、土地から一緒にお探しします!

clover
住工房

幸せ探す家づくり

お問合せはこちらから

ゴークローバー

住工房

0857-30-5968

クローバー住工房

検索

E-mail:info@yamata.co.jp

有限会社ヤマタホーム住宅事業部
〒680-0911鳥取市千代水2丁目130番地